



# サクラテラス

家族の笑顔がサク家

詳細は Webで!



サクラテラス 宮久保

検索

## サクラテラス 宮久保3丁目

宮久保3丁目 全18棟

## 建物完成内覧会開催 3/3(土)・4(日) AM10:00~PM4:00

6棟成約! お申込1棟!  
他ご検討者ぞくぞく!

是非お早めにご覧になってください!!

JR総武線 バス停「宮久保坂下」  
「本八幡」駅バス7分 徒歩6分  
京成線「京成八幡」駅徒歩22分  
都営新宿線「本八幡」駅徒歩25分

全棟大型ウッドデッキ・宅配ボックス!

新築 価格 **3,985** (税込) 万円より

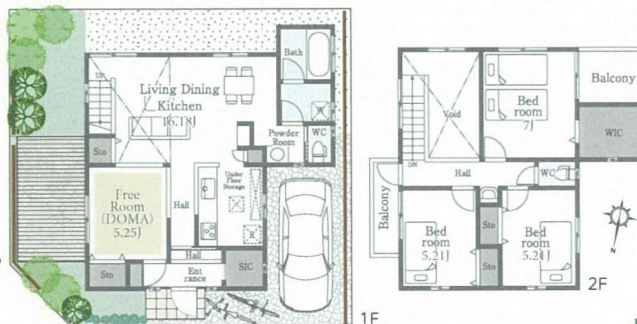
TK-1 plan 4LDK+SIC+カースペース

土地面積/115.01㎡(34.79坪) 建物面積/98.88㎡(29.91坪)  
こだわり溢れる上質空間の家



“アウトドアリビングで 休日をのんびりすごす”

窓を開けはなつとDOMAとウッドデッキがインナーリビングから  
アウトドアリビングへと空間のつながりを演出します。  
「夜空もリビングの一部」をご提案いたします。



カーナビ入力 市川市宮久保3丁目14



全18棟の大型分譲 (9邸+9邸)

※AS=売主:アイシン不動産販売株式会社  
※TK=売主:テイケイハウス株式会社

■所在/市川市宮久保3丁目14 ■土地権利/所有権 ■用途地域/第一種低住専(50/100%) ■地目/田・畑(宅地への変更申請中) ■総敷地面積/AS:1,208.13㎡,TK:1,208.09㎡ ■総戸数/18棟(9棟+9棟) ■販売戸数/6棟 ■販売価格(税込)/3,985万円~4,640.5万円 ■間取/4LDK+カースペース ■敷地面積/108.11㎡(32.70坪)~115.01㎡(34.79坪) ■建物面積/96.27㎡(29.12坪)~98.88㎡(29.91坪) ■構造/木造2階建て(在来軸組工法) ■建築確認番号/第17UDI3C建00852号他 ■接道/東側6m公道・南側4.5m開発道路 ■設備/上水道・下水道・都市ガス・東京電力 ■入居時期/即時(TK-1号棟)・H30年6月下旬 ■売主/アイシン不動産販売株式会社(AS-1号棟~AS-9号棟)・テイケイハウス株式会社(TK1号棟~TK9号棟) 千葉県知事(般26)第38522号、国道交通大臣(1)第9068号、千葉県知事登録第1-1610-8280号、〒272-0823千葉県市川市東菅野2丁目1番1号 ■取引形態/売主(AS-1号棟~AS-9号棟)・専属専任(TK-1号棟~TK-9号棟)  
※内観イメージパース及び外観イメージイラストは、設計図を基に作成したもので、実際とは多少異なります。※本物件価格には建物に係る消費税率8%が適用となります。詳しくは販売係員にお尋ね下さい。

※掲載の敷地イラストは、計画段階の設計図と現地周辺航空写真を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。施工上の理由及び改良のため、変更となる場合がございますのでご了承下さい。敷地周辺の電柱、標識、ガードレール、カーブミラー等は省略しております。※外構の石、タイルはおおよその施工範囲を示したものです。※植栽はイメージです。

はじめての住宅探し  
“応援隊!”



## アイシン不動産販売株式会社

〒272-0823 千葉県市川市東菅野2丁目1番1号 HP: <http://www.i-sin.net>

# TEL.047(320)0302

千葉県知事(第2)第16206号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟