



サクラテラス 現地販売会開催中! 3/9 [Sat]・10 [Sun] AM10:00 ~PM5:00

サクラテラス
稲荷木 2丁目

新築住宅 **3,960**万円 (税込)
TK-1
建築条件付き土地 **2,108**万円~
TK-3・4・6・8

全15区画



室内
コーディネート
ディスプレイ中!



※写真は販売現地のものです。



あと5区画!



カーナビ入力:市川市稲荷木2丁目14-6

サクラテラス
宮久保 3丁目

新築住宅 **3,780**万円 (税込)
AS-1
建築条件付き土地 **2,431.5**万円
TK-7

全18区画

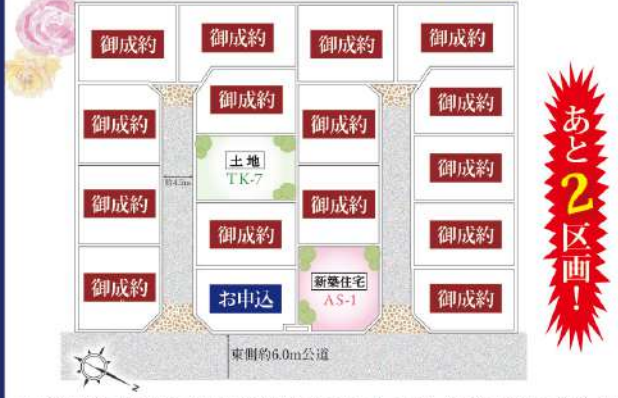
AS-1 4LDK+SIC+ウッドデッキ [土地面積/108.11㎡(32.70坪) 建物面積/106.20㎡(32.12坪)]



おしゃれな
インテリアで
いっぱい!



※写真は販売現地のものです。



あと2区画!



カーナビ入力:市川市宮久保3丁目14

【共通概要】所在地/市川市宮久保3丁目14 ■交通/JR総武線「本八幡」駅バス7分「宮久保坂下」徒歩6分・都営新宿線「本八幡」駅徒歩25分・京成線「京成八幡」駅徒歩22分 ■総戸数/18棟(9棟+9棟) ■土地権利/所有権 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■地目/宅地 ■設備/上水道・下水道・都市ガス・東京電力
 【TK-7:条件付き売地概要】今回販売区画/1区画 ■土地面積/110.11㎡(33.30坪) ■現況/更地 ■接道/南側4.5m道路
 【AS-1:新築分譲住宅概要】今回販売棟数/1棟 ■土地面積/108.11㎡(32.70坪) ■建物面積/106.20㎡(32.12坪) ■構造/木造2階建(在来軸組工法) ■間取/4LDK+カースペース ■完成/H30年4月 ■接道/東側6m公道・北側4.5m道路
 ■売主/アイシン不動産販売株式会社(AS-1)・テイケイハウス株式会社(TK-7)千葉県知事(殿26)第38522号、国土交通大臣(第)第9068号、千葉県知事登録第1-1610-8280号、〒272-0823千葉県市川市東菅野2丁目1番1号 ■建物設計・施工会社/テイケイハウス株式会社 ■取引形態/売主(AS-1)・代理(TK-7)

【共通概要】所在地/市川市稲荷木2丁目14-6 ■交通/JR総武線「本八幡」駅徒歩23分・東京メトロ東西線「原木中山」駅徒歩23分 ■総区画/15区画 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/宅地 ■設備/上水道・下水道・都市ガス・電気 ■引渡/相談 ■取引形態/専属専任媒介
 【TK-3・4・6・8:条件付き売地概要】今回販売区画/4区画 ■価格/TK-4:2,108万円~TK-3:2,299万円 ■土地面積/TK-8:119.67㎡(約36.20坪)~TK-6:120.75㎡(約36.52坪) ■現況/更地 ■接道/東側約5.0m公道・西側約5.0m公道・南側約5m公道・北側約5.6m公道
 【TK-1:新築分譲住宅概要】今回販売棟数/1棟 ■土地面積/110.25㎡(約33.35坪) ■建物面積/103.90㎡(約31.42坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+カースペース ■完成/H31年1月26日 ■接道/西側約5.0m公道
 【建築条件付き売地】売主との土地売買契約後3か月以内に住宅の建築請負契約を提携することを条件として販売致します。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全てお返しいたします。

千葉県知事 (2) 第16206号 (公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 不動産保証協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
いしん アイシン不動産販売株式会社
 〒272-0823 千葉県市川市東菅野2丁目1番1号 ■HP/ <http://www.i-sin.net> ■FAX/ 047-320-0304 ■定休日/毎週水曜日 ■営業時間/9:30~19:30

ご予約・お問合せは **047-320-0302** サクラテラス特設ホームページ開設
 サクラテラス 検索

<http://www.i-sin.net/sakuraterrace>